

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat Osterhofen hat in der Sitzung vom **20.07.2023** sowie ergänzend in der Sitzung vom **01.02.2024** gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des vorhabensbezogenen Bebauungsplans Sondergebiet "Agri-Photovoltaikpark Haid" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am **19.02.2024** ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom **07.02.2024** hat in der Zeit vom **19.02.2024** bis einschließlich **21.03.2024** stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf zum Bebauungsplan in der Fassung vom **07.02.2024** hat in der Zeit vom **19.02.2024** bis **21.03.2024** stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom **11.06.2024** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **17.06.2024** bis **16.07.2024** beteiligt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom **11.06.2024** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **17.06.2024** bis **16.07.2024** öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Osterhofen hat mit Beschluss des Bauausschusses vom **17.09.2024** den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom **17.09.2024** als Satzung beschlossen.

Osterhofen, den 17.09.24





Thomas Etschmann (Erster Bürgermeister)

7. Ausgefertigt

Osterhofen, den 25.10.24





Thomas Etschmann (Erster Bürgermeister)

8. Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan wurde am 28.10.2024 gemäß § 10 Abs. 3 HS 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Stadt Osterhofen zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 S. 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Osterhofen, den 29.10.24





Thomas Etschmann (Erster Bürgermeister)