

ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN DECKBLATT NR. 77

STADT OSTERHOFEN
LKRS. DEGGENDORF



TRÄGER DER PLANUNGS- HOHEIT

Stadt Osterhofen
Stadtplatz 13
94486 Osterhofen

Tel.: 09932 / 403 - 0
Fax: 09937 / 403 - 175



www.osterhofen.de
Email: info@osterhofen.de

Kurt Erndl, Zweiter Bürgermeister

PLANINHALT

Genehmigungs- fassung

PLANUNG

PROJ-NR.	913
PLAN-NR.	913-403
MAßSTAB	1:5.000
DATUM	17.09.2024

SO+ LAND
SCHAFTS
ARCHITEKTUR

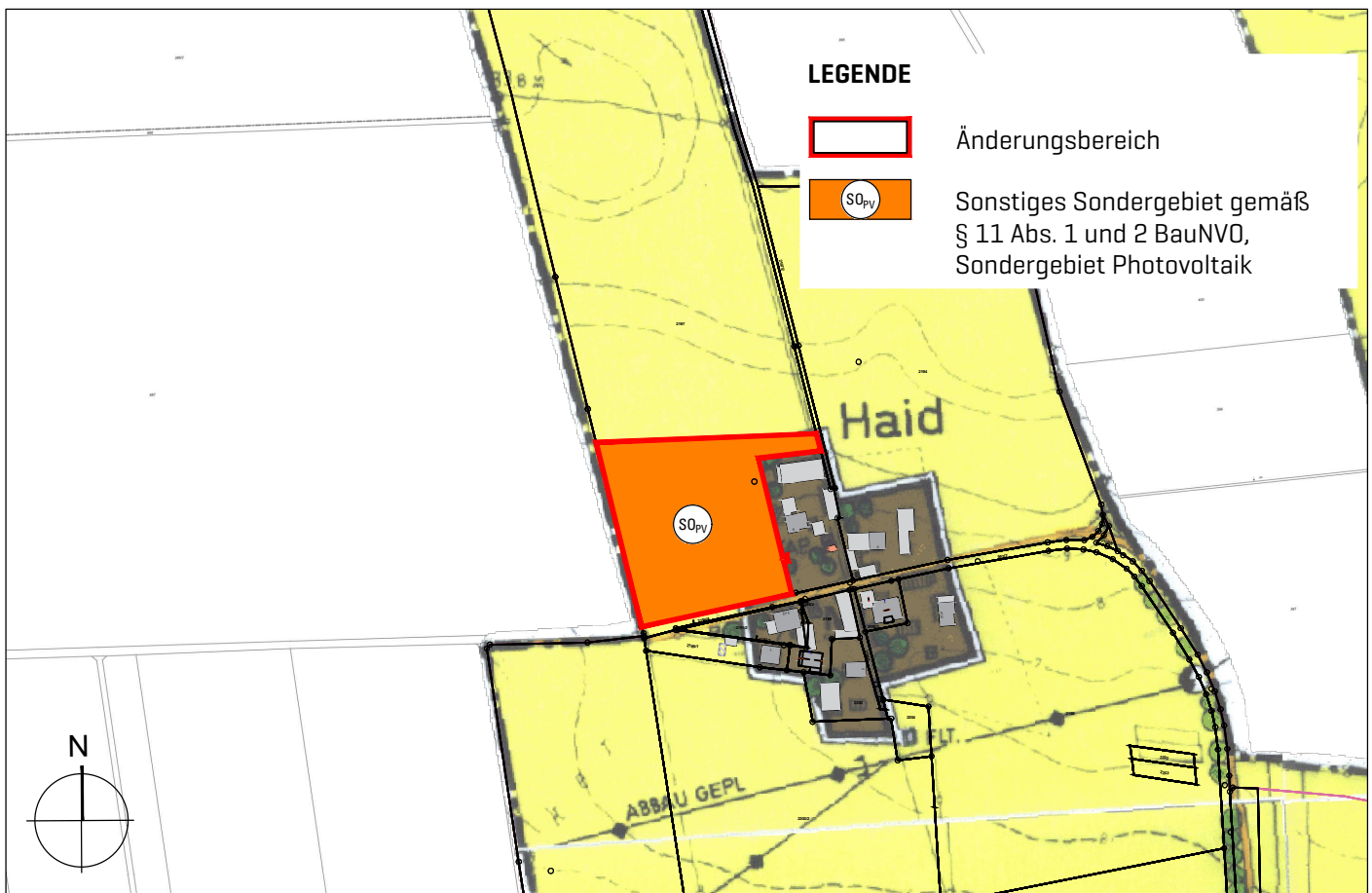
VORSTADT 25
94486 OSTERHOFEN
TELEFON 09932.9084585
MAIL office@seidl-ortner.de

ANDREAS ORTNER
LANDSCHAFTSARCHITEKT
TELEFON 09932.9099752
MAIL ao@seidl-ortner.de

AUSSCHNITT RECHTSGÜLTIGER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN



DECKBLATT NR. 77 - ÄNDERUNG



VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat Osterhofen hat in der Sitzung vom **20.07.2023** sowie ergänzend in der Sitzung vom **01.02.2024** die Änderung des Flächennutzungsplans durch Deckblatt Nr. 77 beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.

2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **07.02.2024** hat in der Zeit vom **19.02.2024** bis **21.03.2024** stattgefunden.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **07.02.2024** hat in der Zeit vom **19.02.2024** bis **21.03.2024** stattgefunden.

4. Zu dem Entwurf des Deckblattes zum Flächennutzungsplans in der Fassung vom **11.06.2024** wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **17.06.2024** bis **16.07.2024** beteiligt.

5. Der Entwurf des Deckblattes zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **11.06.2024** wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **17.06.2024** bis **16.07.2024** öffentlich ausgelegt.

6. Die Stadt Osterhofen hat mit Beschluss des Bauausschusses vom **17.09.2024** das Deckblatt zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom **17.09.2024** festgestellt .

Osterhofen, den (Siegel)

(Thomas Etschmann, Erster Bürgermeister)

7. Das Landratsamt Deggendorf hat das Deckblatt zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

Osterhofen, den (Siegel)

(Thomas Etschmann, Erster Bürgermeister)

9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit wirksam.

Osterhofen, den (Siegel)

(Thomas Etschmann, Erster Bürgermeister)